LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR de Hamilton et RMR de Brantford

Date de diffusion : novembre 2015

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

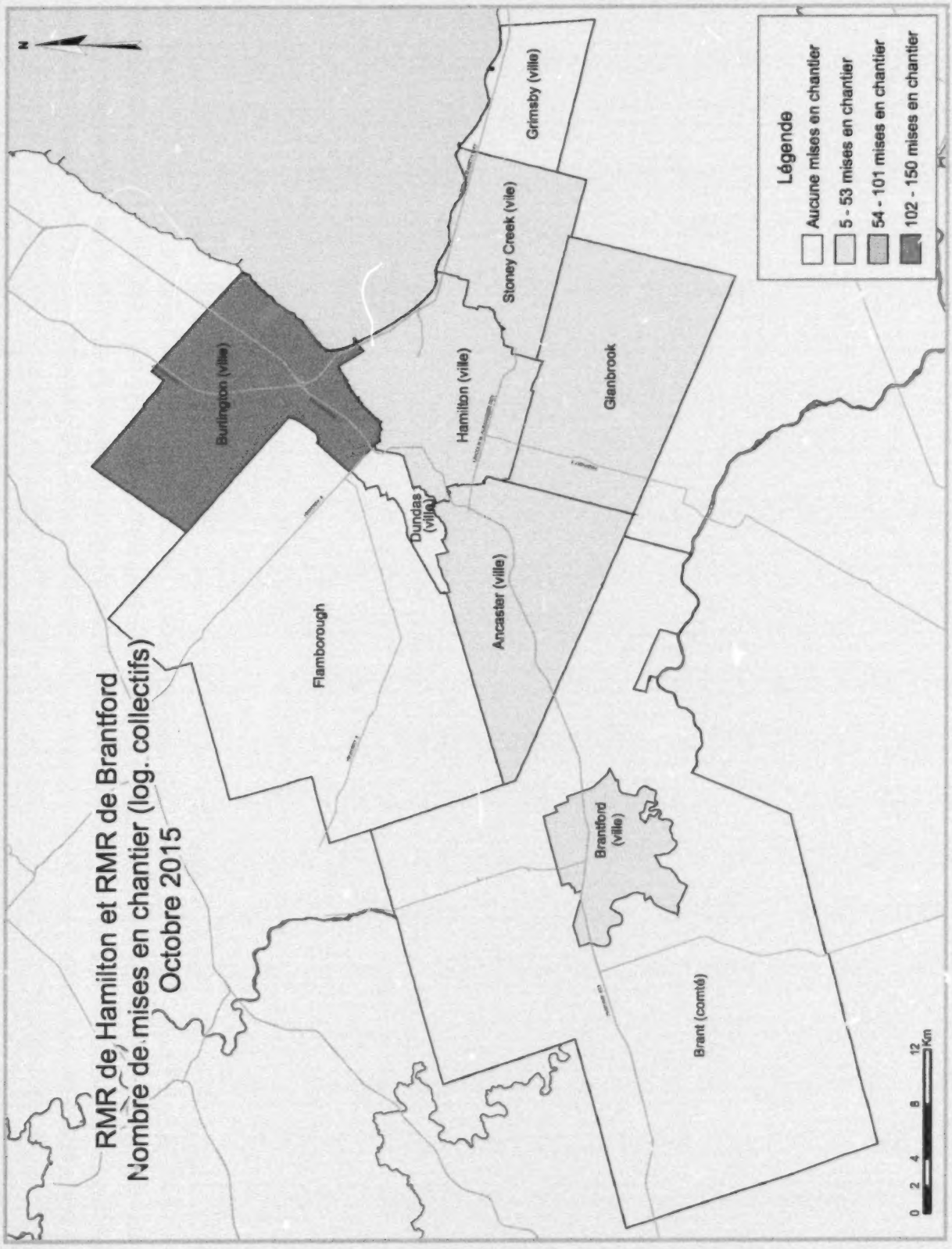
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

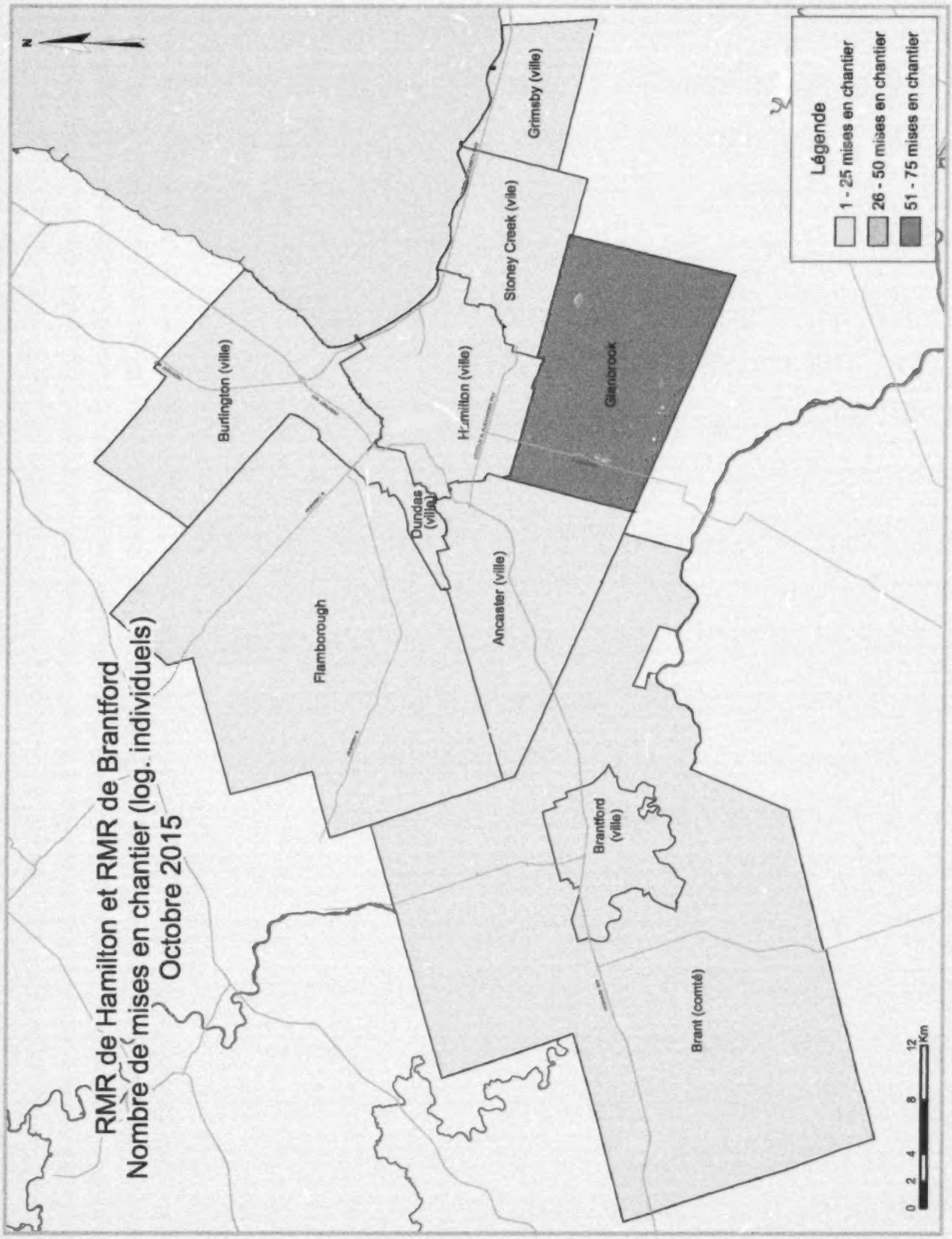
et bien plus encore!

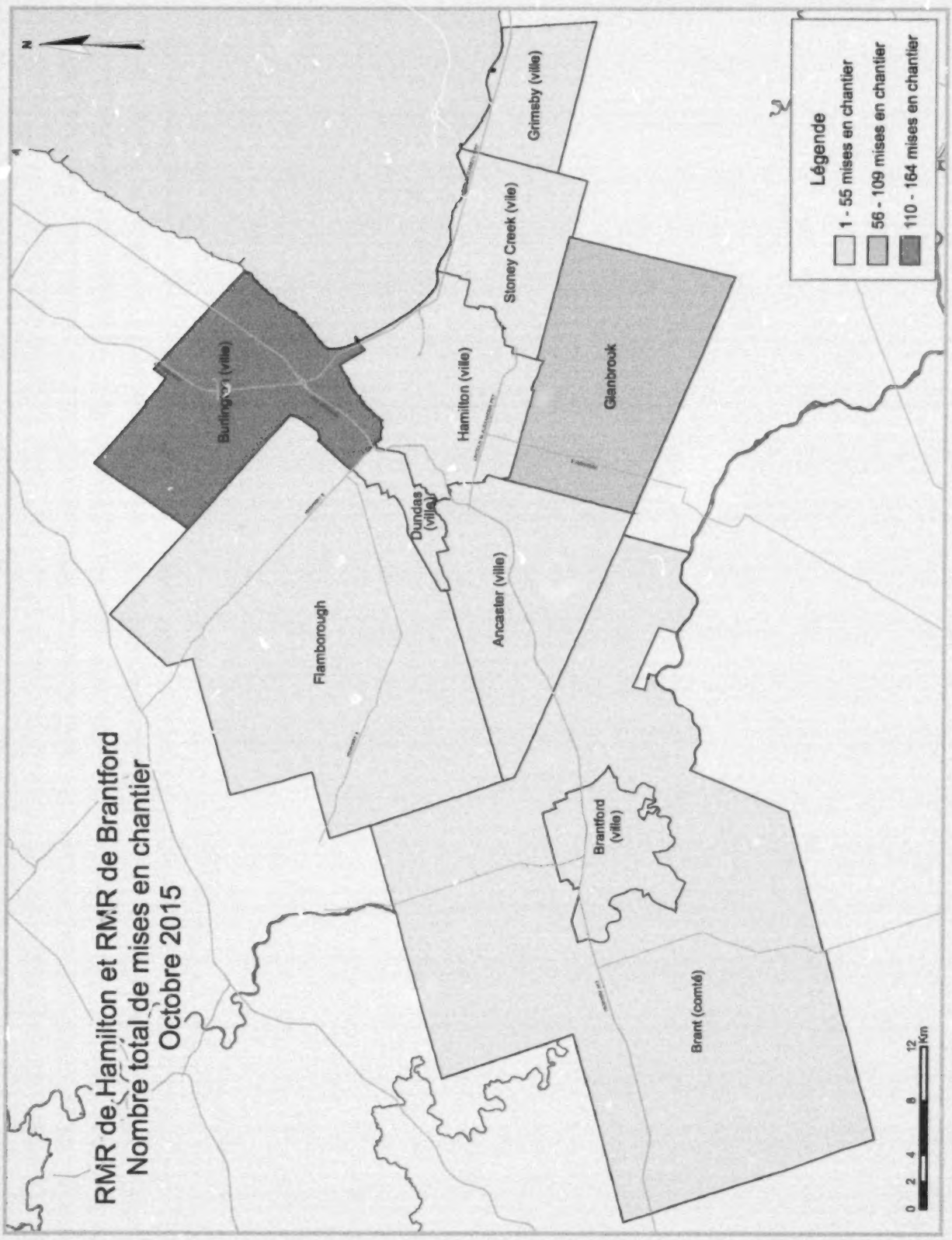
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

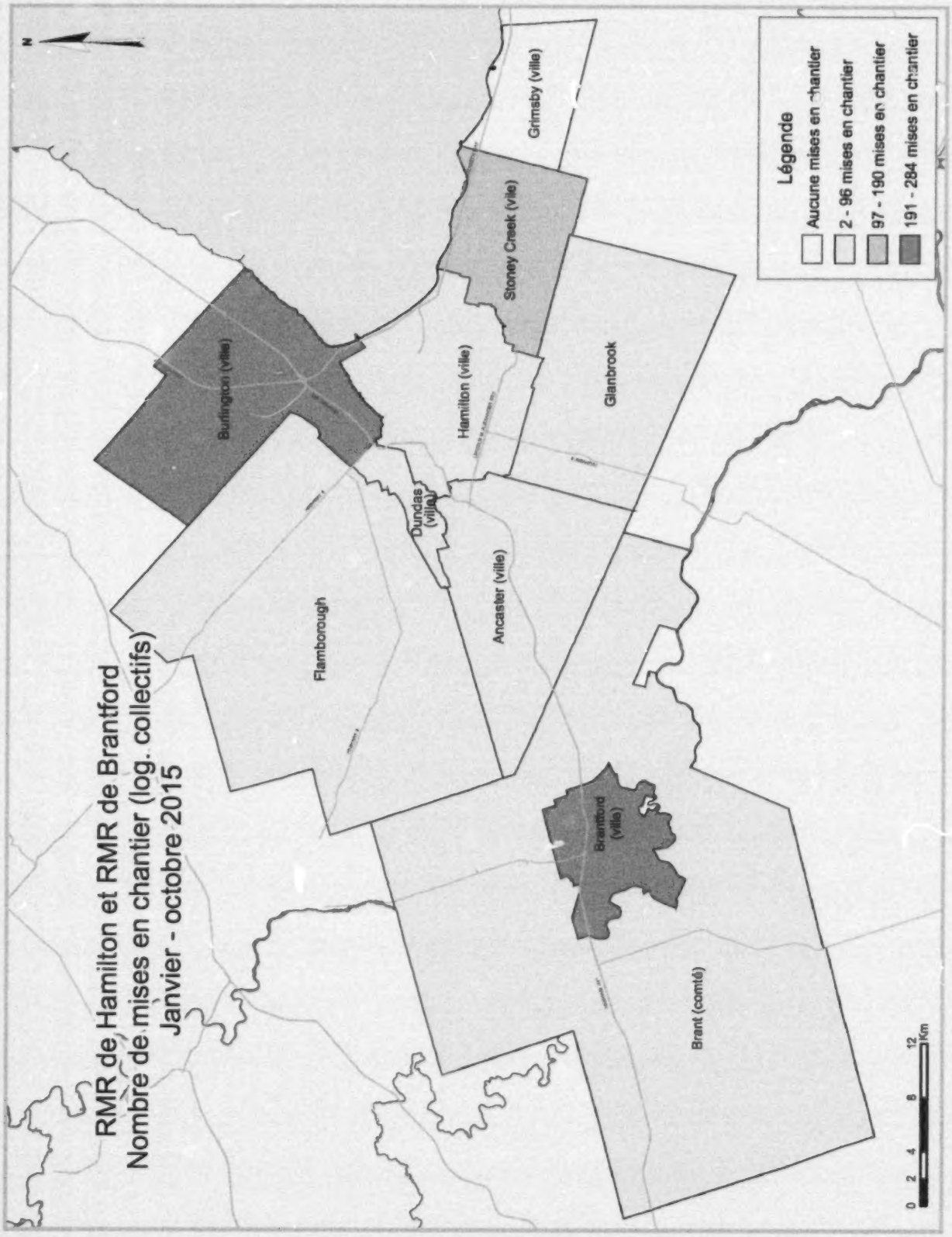
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

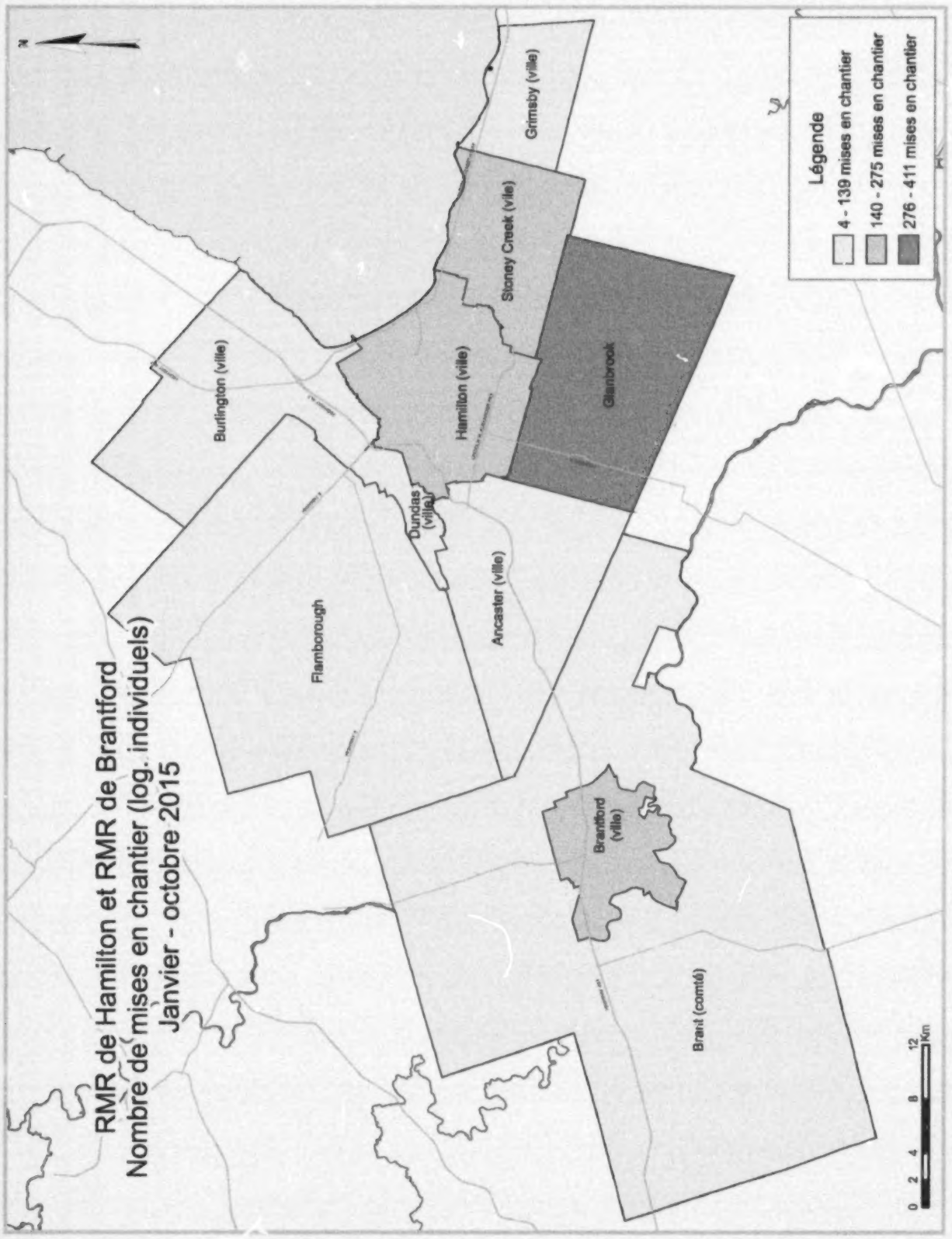
www.schl.ca/observateur

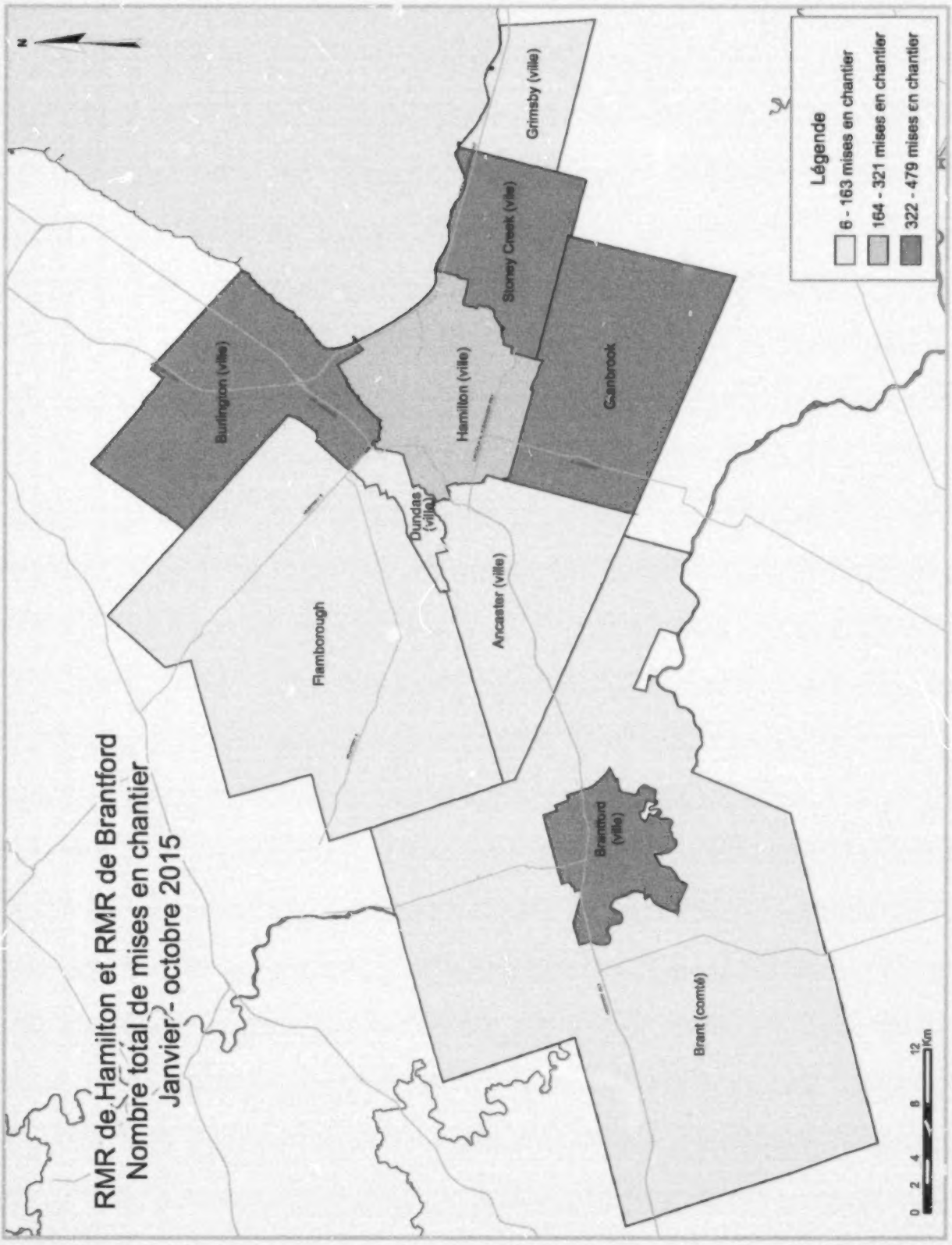

RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Octobre 2015
N
Légende
Aucune mises en chantier
5 - 53 mises en chantier
54 - 101 mises en chantier
102 - 150 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glenbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Octobre 2015
N
Légende
1 - 25 mises en chantier
26 - 50 mises en chantier
51 - 75 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Glanbrook
Hamilton (ville)
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Octobre 2015
N
Légende
1 - 55 mises en chantier
56 - 109 mises en chantier
110 - 164 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - octobre 2015
N
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 96 mises en chantier
97 - 190 mises en chantier
191 - 284 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (vile)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (Ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (Ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - octobre 2015
Légende
4 - 139 mises en chantier
140 - 275 mises en chantier
276 - 411 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - octobre 2015
N
Légende
6 - 163 mises en chantier
164 - 321 mises en chantier
322 - 479 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Glanbrook
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) octobre 2015		
Hamilton RMR[1]	septembre 2015	octobre 2015
Tendance[2]	2 065	2 578
DDA	1 896	4 296
	octobre 2014	octobre 2015
Données réelles		
octobre - maisons individuelles	75	113
octobre - logements collectifs	95	232
octobre - tous les logements	170	345
Janvier à octobre - maisons individuelles	961	1 007
Janvier à octobre - logements collectifs	1 466	674
Janvier à octobre - tous les logements	2 427	1 681

Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) octobre 2015		
Brantford RMR[1]	septembre 2015	octobre 2015
Tendance[2]	896	880
DDA	687	593
	octobre 2014	octobre 2015
Données réelles		
octobre - maisons individuelles	22	25
octobre - logements collectifs	-	28
octobre - tous les logements	22	53
Janvier à octobre - maisons individuelles	200	248
Janvier à octobre - logements collectifs	104	336
Janvier à octobre - tous les logements	304	584

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, RMR de Hamilton
Octobre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Octobre 2015	113	2	80	0	0	150	0	0	345
Octobre 2014	75	10	81	0	0	0	0	4	170
Variation en %	50,7	-80,0	-1,2	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	102,9
Cumul 2015	1 005	20	360	2	44	248	2	0	1 681
Cumul 2014	955	86	701	6	219	336	0	124	2 427
Variation en %	5,2	-76,7	-48,6	-66,7	-79,9	-26,2	s.o.	-100,0	-30,7
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Octobre 2015	725	18	356	1	45	455	146	279	2 025
Octobre 2014	806	98	694	1	285	501	182	444	3 011
Variation en %	-10,0	-81,6	-48,7	0,0	-84,2	-9,2	-19,8	-37,2	-32,7
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Octobre 2015	124	0	33	0	12	0	0	0	169
Octobre 2014	69	0	4	1	0	232	0	37	343
Variation en %	79,7	s.o.	**	-100,0	s.o.	-100,0	s.o.	-100,0	-50,7
Cumul 2015	946	102	614	5	207	301	38	160	2 373
Cumul 2014	768	72	309	15	229	518	0	39	1 950
Variation en %	23,2	41,7	98,7	-66,7	-9,6	-41,9	s.o.	**	21,7
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Octobre 2015	107	1	88	0	42	73	s.o.	s.o.	311
Octobre 2014	61	1	12	2	5	0	s.o.	s.o.	81
Variation en %	75,4	0,0	**	-100,0	**	s.o.	s.o.	s.o.	**
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Octobre 2015	101	0	57	0	25	0	s.o.	s.o.	183
Octobre 2014	67	0	6	1	0	232	s.o.	s.o.	306
Variation en %	50,7	s.o.	**	-100,0	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	-40,2
Cumul 2015	902	102	537	7	170	231	s.o.	s.o.	1 949
Cumul 2014	778	77	300	15	231	518	s.o.	s.o.	1 919
Variation en %	15,9	32,5	79,0	-53,3	-26,4	-55,4	s.o.	s.o.	1,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, RMR de Brantford
Octobre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Octobre 2015	25	0	28	0	0	0	0	0	53
Octobre 2014	22	0	0	0	0	0	0	0	22
Variation en %	13,6	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	140,9
Cumul 2015	247	12	159	1	12	0	0	153	584
Cumul 2014	188	2	16	12	48	0	8	30	304
Variation en %	31,4	**	**	-91,7	-75,0	s.o.	-100,0	**	92,1
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Octobre 2015	140	14	122	0	24	0	8	153	461
Octobre 2014	131	6	22	10	72	0	3	30	274
Variation en %	6,9	133,3	**	-100,0	-66,7	s.o.	166,7	**	68,2
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Octobre 2015	22	0	0	0	0	0	0	0	22
Octobre 2014	36	0	5	0	0	0	0	0	41
Variation en %	-38,9	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-46,3
Cumul 2015	251	2	38	6	30	0	3	58	388
Cumul 2014	220	6	23	2	38	0	6	0	295
Variation en %	14,1	-66,7	65,2	200,0	-21,1	s.o.	-50,0	s.o.	31,5
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Octobre 2015	22	2	5	0	10	0	s.o.	s.o.	39
Octobre 2014	38	0	0	0	7	0	s.o.	s.o.	45
Variation en %	-42,1	s.o.	s.o.	s.o.	42,9	s.o.	s.o.	s.o.	-13,3
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Octobre 2015	21	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	51
Octobre 2014	17	0	5	0	2	0	s.o.	s.o.	24
Variation en %	23,5	s.o.	-100,0	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	112,5
Cumul 2015	255	0	33	7	30	0	s.o.	s.o.	382
Cumul 2014	208	6	39	2	45	0	s.o.	s.o.	307
Variation en %	22,6	-100,0	-15,4	**	-33,3	s.o.	s.o.	s.o.	24,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Octobre 2015	98	2	80	0	0	0	0	0	180
Octobre 2014	62	10	66	0	0	0	0	0	138
Hamilton (ville)									
Octobre 2015	11	2	31	0	0	0	0	0	44
Octobre 2014	10	10	0	0	0	0	0	0	20
Stoney Creek (ville)									
Octobre 2015	3	0	5	0	0	0	0	0	8
Octobre 2014	11	0	13	0	0	0	0	0	24
Ancaster (ville)									
Octobre 2015	7	0	10	0	0	0	0	0	17
Octobre 2014	11	0	6	0	0	0	0	0	17
Dundas Town									
Octobre 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Octobre 2014	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Flamborough									
Octobre 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Octobre 2014	25	0	47	0	0	0	0	0	72
Glanbrook									
Octobre 2015	75	0	34	0	0	0	0	0	109
Octobre 2014	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Burlington (ville)									
Octobre 2015	14	0	0	0	0	150	0	0	164
Octobre 2014	3	0	15	0	0	0	0	0	18
Grimsby Town									
Octobre 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Octobre 2014	10	0	0	0	0	0	0	4	14
Hamilton (RMR)									
Octobre 2015	113	2	80	0	0	150	0	0	345
Octobre 2014	75	10	81	0	0	0	0	4	170
Brant (ville)									
Octobre 2015	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Octobre 2014	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Brantford (ville)									
Octobre 2015	17	0	28	0	0	0	0	0	45
Octobre 2014	17	0	0	0	0	0	0	0	17
Brantford (RMR)									
Octobre 2015	25	0	28	0	0	0	0	0	53
Octobre 2014	22	0	0	0	0	0	0	0	22

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Octobre 2015	605	14	330	0	6	172	146	120	1 393
Octobre 2014	656	94	509	0	202	386	182	170	2 199
Hamilton (ville)									
Octobre 2015	102	10	62	0	0	172	132	120	598
Octobre 2014	154	60	42	0	38	280	168	170	912
Stoney Creek (ville)									
Octobre 2015	111	0	120	0	6	0	14	0	251
Octobre 2014	189	34	116	0	54	64	14	0	471
Ancaster (ville)									
Octobre 2015	52	0	40	0	0	0	0	0	92
Octobre 2014	124	0	36	0	0	39	0	0	199
Dundas Town									
Octobre 2015	4	2	0	0	0	0	0	0	6
Octobre 2014	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Flamborough									
Octobre 2015	20	0	21	0	0	0	0	0	41
Octobre 2014	59	0	130	0	31	3	0	0	223
Glanbrook									
Octobre 2015	316	2	87	0	0	0	0	0	405
Octobre 2014	123	0	185	0	79	0	0	0	387
Burlington (ville)									
Octobre 2015	81	4	26	0	39	283	0	155	588
Octobre 2014	69	4	42	0	64	82	0	270	531
Grimsby Town									
Octobre 2015	39	0	0	1	0	0	0	4	44
Octobre 2014	81	0	143	1	19	33	0	4	281
Hamilton (RMR)									
Octobre 2015	725	18	356	1	45	455	146	279	2 025
Octobre 2014	806	98	694	1	285	501	182	444	3 011
Brant (ville)									
Octobre 2015	52	12	26	0	0	0	8	0	98
Octobre 2014	64	4	0	10	25	0	0	0	103
Brantford (ville)									
Octobre 2015	88	2	96	0	24	0	0	153	363
Octobre 2014	67	2	22	0	47	0	3	30	171
Brantford (RMR)									
Octobre 2015	140	14	122	0	24	0	8	153	461
Octobre 2014	131	6	22	10	72	0	3	30	274

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Octobre 2015	111	0	28	0	12	0	0	0	151
Octobre 2014	16	0	4	0	0	0	0	0	20
Hamilton (ville)									
Octobre 2015	30	0	0	0	0	0	0	0	30
Octobre 2014	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Stoney Creek (ville)									
Octobre 2015	29	0	0	0	5	0	0	0	34
Octobre 2014	11	0	0	0	0	0	0	0	11
Ancaster (ville)									
Octobre 2015	8	0	6	0	0	0	0	0	14
Octobre 2014	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Dundas Town									
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough									
Octobre 2015	0	0	16	0	0	0	0	0	16
Octobre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Glanbrook									
Octobre 2015	44	0	6	0	7	0	0	0	57
Octobre 2014	1	0	4	0	0	0	0	0	5
Burlington (ville)									
Octobre 2015	13	0	5	0	0	0	0	0	18
Octobre 2014	4	0	0	0	0	232	0	37	273
Grimsby Town									
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2014	49	0	0	1	0	0	0	0	50
Hamilton (RMR)									
Octobre 2015	124	0	33	0	12	0	0	0	169
Octobre 2014	69	0	4	1	0	232	0	37	343
Brant (ville)									
Octobre 2015	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Octobre 2014	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Brantford (ville)									
Octobre 2015	17	0	0	0	0	0	0	0	17
Octobre 2014	23	0	5	0	0	0	0	0	28
Brantford (RMR)									
Octobre 2015	22	0	0	0	0	0	0	0	22
Octobre 2014	36	0	5	0	0	0	0	0	41

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Octobre 2015	95	0	63	0	42	15	s.o.	s.o.	215
Octobre 2014	49	1	3	0	5	0	s.o.	s.o.	58
Hamilton (ville)									
Octobre 2015	14	0	2	0	0	12	s.o.	s.o.	28
Octobre 2014	5	0	1	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Stoney Creek (ville)									
Octobre 2015	36	0	37	0	28	0	s.o.	s.o.	101
Octobre 2014	9	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Ancaster (ville)									
Octobre 2015	11	0	6	0	0	0	s.o.	s.o.	17
Octobre 2014	13	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	13
Dundas Town									
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Octobre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Flamborough									
Octobre 2015	1	0	0	0	0	3	s.o.	s.o.	4
Octobre 2014	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Glanbrook									
Octobre 2015	33	0	18	0	14	0	s.o.	s.o.	65
Octobre 2014	21	0	2	0	5	0	s.o.	s.o.	28
Burlington (ville)									
Octobre 2015	10	1	0	0	0	58	s.o.	s.o.	69
Octobre 2014	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Grimsby Town									
Octobre 2015	2	0	25	0	0	0	s.o.	s.o.	27
Octobre 2014	4	0	9	2	0	0	s.o.	s.o.	15
Hamilton (RMR)									
Octobre 2015	107	1	88	0	42	73	s.o.	s.o.	311
Octobre 2014	61	1	12	2	5	0	s.o.	s.o.	81
Brant (ville)									
Octobre 2015	6	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	7
Octobre 2014	12	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Brantford (ville)									
Octobre 2015	16	2	5	0	9	0	s.o.	s.o.	32
Octobre 2014	26	0	0	0	7	0	s.o.	s.o.	33
Brantford (RMR)									
Octobre 2015	22	2	5	0	10	0	s.o.	s.o.	39
Octobre 2014	38	0	0	0	7	0	s.o.	s.o.	45

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Octobre 2015	88	0	52	0	25	0	s.o.	s.o.	165
Octobre 2014	12	0	3	0	0	0	s.o.	s.o.	15
Hamilton (ville)									
Octobre 2015	24	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	24
Octobre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Stoney Creek (ville)									
Octobre 2015	21	0	29	0	15	0	s.o.	s.o.	65
Octobre 2014	12	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Ancaster (ville)									
Octobre 2015	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Octobre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Dundas Town									
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Octobre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Flamborough									
Octobre 2015	0	0	16	0	0	0	s.o.	s.o.	16
Octobre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Glanbrook									
Octobre 2015	34	0	7	0	10	0	s.o.	s.o.	51
Octobre 2014	0	0	3	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Burlington (ville)									
Octobre 2015	13	0	5	0	0	0	s.o.	s.o.	18
Octobre 2014	4	0	0	0	0	232	s.o.	s.o.	236
Grimsby Town									
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Octobre 2014	51	0	3	1	0	0	s.o.	s.o.	55
Hamilton (RMR)									
Octobre 2015	101	0	57	0	25	0	s.o.	s.o.	183
Octobre 2014	67	0	6	1	0	232	s.o.	s.o.	306
Brant (ville)									
Octobre 2015	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Octobre 2014	8	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	9
Brantford (ville)									
Octobre 2015	18	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	18
Octobre 2014	9	0	5	0	1	0	s.o.	s.o.	15
Brantford (RMR)									
Octobre 2015	21	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	21
Octobre 2014	17	0	5	0	2	0	s.o.	s.o.	24

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Hamilton 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	1 143	110	825	10	240	378	0	126	2 832
Variation en %	-0,6	12,2	91,9	11,1	-22,6	11,5	-100,0	-64,9	4,5
2013	1 150	98	430	9	310	339	14	359	2 709
Variation en %	-16,9	6,5	-30,4	80,0	-10,4	-10,8	-82,1	**	-8,8
2012	1 384	92	618	5	346	380	78	66	2 969
Variation en %	2,1	**	33,2	-64,3	64,0	47,3	s.o.	-49,6	20,6
2011	1 356	28	464	14	211	258	0	131	2 462
Variation en %	-22,3	-88,4	-37,6	100,0	9,9	-40,7	-100,0	-32,8	-30,9
2010	1 746	242	743	7	192	435	2	195	3 562
Variation en %	95,7	86,2	**	16,7	-25,9	**	s.o.	-26,1	91,5
2009	892	130	218	6	259	90	0	264	1 860
Variation en %	-46,5	12,1	-63,4	-25,0	-59,8	-81,9	s.o.	s.o.	-47,3
2008	1 667	116	595	8	645	498	0	0	3 529
Variation en %	-5,3	26,1	44,8	s.o.	25,7	**	s.o.	-100,0	17,5
2007	1 761	92	411	0	513	88	0	139	3 004
Variation en %	2,1	-25,8	-30,6	-100,0	41,7	-6,4	-100,0	13,9	-1,3
2006	1 725	124	592	16	362	94	8	122	3 043
Variation en %	16,2	-35,4	31,0	-5,9	-23,5	-64,0	-91,0	-30,7	-3,2
2005	1 485	192	452	17	473	261	89	176	3 145

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier, RMR de Brantford 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	263	2	16	15	52	0	8	60	416
Variation en %	0,8	-80,0	-80,7	s.o.	23,8	s.o.	s.o.	s.o.	5,1
2013	261	10	83	0	42	0	0	0	396
Variation en %	-8,7	-16,7	23,9	s.o.	27,3	s.o.	-100,0	s.o.	-1,5
2012	286	12	67	0	33	0	4	0	402
Variation en %	23,8	200,0	59,5	s.o.	-59,3	s.o.	-55,6	-100,0	-6,1
2011	231	4	42	0	81	0	9	61	428
Variation en %	-17,2	-60,0	-48,1	-100,0	30,6	-100,0	s.o.	-7,6	-15,1
2010	279	10	81	1	62	5	0	66	504
Variation en %	8,6	-28,6	**	0,0	106,7	s.o.	s.o.	**	59,0
2009	257	14	12	1	30	0	0	3	317
Variation en %	-8,2	**	-76,0	-66,7	-49,2	-100,0	-100,0	-62,5	-26,6
2008	280	4	50	3	59	21	7	8	432
Variation en %	-39,9	-75,0	92,3	s.o.	-27,2	s.o.	s.o.	s.o.	-26,7
2007	466	16	26	0	81	0	0	0	589
Variation en %	30,5	**	s.o.	s.o.	72,3	s.o.	s.o.	-100,0	44,0
2006	357	2	0	0	47	0	0	3	409
Variation en %	11,6	0,0	-100,0	-100,0	-59,8	s.o.	-100,0	-94,8	-23,4
2005	320	2	10	11	117	0	13	58	534

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Octobre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Variation en %
Hamilton (RMR)	113	75	2	10	61	81	169	4	345	170	102,9
Nouvelle ville d'Hamilton	98	62	2	10	61	66	19	0	180	138	30,4
Hamilton (ville)	11	10	2	10	12	0	19	0	44	20	120,0
Stoney Creek (ville)	3	11	0	0	5	13	0	0	8	24	-66,7
Ancaster (ville)	7	11	0	0	10	6	0	0	17	17	0,0
Dundas Town	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Flamborough	1	25	0	0	0	47	0	0	1	72	-98,6
Glanbrook	75	4	0	0	34	0	0	0	109	4	**
Burlington (ville)	14	3	0	0	0	15	150	0	164	18	**
Grimsby Town	1	10	0	0	0	0	0	4	1	14	-92,9
Brantford (RMR)	25	22	0	0	28	0	0	0	53	22	140,9
Brant (ville)	8	5	0	0	0	0	0	0	8	5	60,0
Brantford (ville)	17	17	0	0	28	0	0	0	45	17	164,7

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - octobre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Hamilton (RMR)	1 007	961	22	86	385	920	267	460	1 681	2 427	-30,7
Nouvelle ville d'Hamilton	896	771	18	86	342	646	30	345	1 286	1 848	-30,4
Hamilton (ville)	174	185	12	50	43	65	30	281	259	581	-55,4
Stoney Creek (ville)	210	228	2	34	156	164	0	64	368	490	-24,9
Ancaster (ville)	70	145	0	0	46	36	0	0	116	181	-35,9
Dundas Town	4	4	2	0	0	0	0	0	6	4	50,0
Flamborough	27	52	0	0	31	161	0	0	58	213	-72,8
Glanbrook	411	157	2	2	66	220	0	0	479	379	26,4
Burlington (ville)	70	50	4	0	43	96	237	78	354	224	58,0
Grimsby Town	41	140	0	0	0	178	0	37	41	355	-88,5
Brantford (RMR)	248	200	12	2	171	72	153	30	584	304	92,1
Brant (ville)	70	98	10	2	52	29	0	0	132	129	2,3
Brantford (ville)	178	102	2	0	119	43	153	30	452	175	158,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Octobre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014
Hamilton (RMR)	61	81	0	0	169	0	0	4
Nouvelle ville d'Hamilton	61	66	0	0	19	0	0	0
Hamilton (ville)	12	0	0	0	19	0	0	0
Stoney Creek (ville)	5	13	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	10	6	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	0	47	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	34	0	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	15	0	0	150	0	0	0
Grimsby Town	0	0	0	0	0	0	0	4
Brantford (RMR)	28	0	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	28	0	0	0	0	0	0	0

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - octobre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Hamilton (RMR)	385	920	0	0	267	336	0	124
Nouvelle ville d'Hamilton	342	646	0	0	30	225	0	120
Hamilton (ville)	43	65	0	0	30	161	0	120
Stoney Creek (ville)	156	164	0	0	0	64	0	0
Ancaster (ville)	46	36	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	31	161	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	66	220	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	43	96	0	0	237	78	0	0
Grimsby Town	0	178	0	0	0	33	0	4
Brantford (RMR)	171	64	0	8	0	0	153	30
Brant (ville)	52	29	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	119	35	0	8	0	0	153	30

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Octobre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014
Hamilton (RMR)	195	166	150	0	0	4	345	170
Nouvelle ville d'Hamilton	180	138	0	0	0	0	180	138
Hamilton (ville)	44	20	0	0	0	0	44	20
Stoney Creek (ville)	8	24	0	0	0	0	8	24
Ancaster (ville)	17	17	0	0	0	0	17	17
Dundas Town	1	1	0	0	0	0	1	1
Flamborough	1	72	0	0	0	0	1	72
Glanbrook	109	4	0	0	0	0	109	4
Burlington (ville)	14	18	150	0	0	0	164	18
Grimsby Town	1	10	0	0	0	4	1	14
Brantford (RMR)	53	22	0	0	0	0	53	22
Brant (ville)	8	5	0	0	0	0	8	5
Brantford (ville)	45	17	0	0	0	0	45	17

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - octobre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Hamilton (RMR)	1 385	1 742	294	561	2	124	1 681	2 427
Nouvelle ville d'Hamilton	1 254	1 370	30	358	2	120	1 286	1 848
Hamilton (ville)	246	300	11	161	2	120	259	581
Stoney Creek (ville)	349	378	19	112	0	0	368	490
Ancaster (ville)	116	181	0	0	0	0	116	181
Dundas Town	6	4	0	0	0	0	6	4
Flamborough	58	182	0	31	0	0	58	213
Glanbrook	479	325	0	54	0	0	479	379
Burlington (ville)	92	91	262	133	0	0	354	224
Grimsby Town	39	281	2	70	0	4	41	355
Brantford (RMR)	418	206	13	60	153	38	584	304
Brant (ville)	131	88	1	41	0	0	132	129
Brantford (ville)	287	118	12	19	153	38	452	175

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Octobre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Variation en %
Hamilton (RMR)	124	70	0	0	45	4	0	269	169	343	-50,7
Nouvelle ville d'Hamilton	111	16	0	0	40	4	0	0	151	20	**
Hamilton (ville)	30	1	0	0	0	0	0	0	30	1	**
Stoney Creek (ville)	29	11	0	0	5	0	0	0	34	11	**
Ancaster (ville)	8	3	0	0	6	0	0	0	14	3	**
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Flamborough	0	0	0	0	16	0	0	0	16	0	s.o.
Glanbrook	44	1	0	0	13	4	0	0	57	5	**
Burlington (ville)	13	4	0	0	5	0	0	269	18	273	-93,4
Grimsby Town	0	50	0	0	0	0	0	0	0	50	-100,0
Brantford (RMR)	22	36	0	0	0	5	0	0	22	41	-46,3
Brant (ville)	5	13	0	0	0	0	0	0	5	13	-61,5
Brantford (ville)	17	23	0	0	0	5	0	0	17	28	-39,3

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - octobre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Hamilton (RMR)	951	783	104	72	857	532	461	563	2 373	1 950	21,7
Nouvelle ville d'Hamilton	777	628	102	64	627	324	225	84	1 731	1 100	57,4
Hamilton (ville)	167	152	56	22	66	46	121	76	410	296	38,5
Stoney Creek (ville)	261	98	42	34	261	42	65	0	629	174	**
Ancaster (ville)	89	162	0	0	48	32	39	6	176	200	-12,0
Dundas Town	3	4	0	0	0	0	0	0	3	4	-25,0
Flamborough	89	42	4	6	98	24	0	2	191	74	158,1
Glanbrook	168	170	0	2	154	180	0	0	322	352	-8,5
Burlington (ville)	97	68	2	8	74	77	203	479	376	632	-40,5
Grimsby Town	77	87	0	0	156	131	33	0	266	218	22,0
Brantford (RMR)	257	223	2	6	71	66	58	0	388	295	31,5
Brant (ville)	74	90	0	0	20	21	0	0	94	111	-15,3
Brantford (ville)	183	133	2	6	51	45	58	0	294	184	59,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Octobre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014
Hamilton (RMR)	45	4	0	0	0	232	0	37
Nouvelle ville d'Hamilton	40	4	0	0	0	0	0	0
Hamilton (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Stoney Creek (ville)	5	0	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	6	0	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	16	0	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	13	4	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	5	0	0	0	0	232	0	37
Grimsby Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	0	5	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	0	5	0	0	0	0	0	0

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - octobre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Hamilton (RMR)	821	532	36	0	301	524	160	39
Nouvelle ville d'Hamilton	591	324	36	0	213	82	12	2
Hamilton (ville)	30	46	36	0	119	76	2	0
Stoney Creek (ville)	261	42	0	0	55	0	10	0
Ancaster (ville)	48	32	0	0	39	6	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	98	24	0	0	0	0	0	2
Glanbrook	154	180	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	74	77	0	0	88	442	115	37
Grimsby Town	156	131	0	0	0	0	33	0
Brantford (RMR)	68	61	3	5	0	0	58	0
Brant (ville)	20	21	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	48	40	3	5	0	0	58	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Octobre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014
Hamilton (RMR)	157	73	12	233	0	37	169	343
Nouvelle ville d'Hamilton	139	20	12	0	0	0	151	20
Hamilton (ville)	30	1	0	0	0	0	30	1
Stoney Creek (ville)	29	11	5	0	0	0	34	11
Ancaster (ville)	14	3	0	0	0	0	14	3
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	16	0	0	0	0	0	16	0
Glanbrook	50	5	7	0	0	0	57	5
Burlington (ville)	18	4	0	232	0	37	18	273
Grimsby Town	0	49	0	1	0	0	0	50
Brantford (RMR)	22	41	0	0	0	0	22	41
Brant (ville)	5	13	0	0	0	0	5	13
Brantford (ville)	17	28	0	0	0	0	17	28

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - octobre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Hamilton (RMR)	1 662	1 149	513	762	198	39	2 373	1 950
Nouvelle ville d'Hamilton	1 320	930	361	168	50	2	1 731	1 100
Hamilton (ville)	237	199	133	97	40	0	410	296
Stoney Creek (ville)	497	166	122	8	10	0	629	174
Ancaster (ville)	137	198	39	2	0	0	176	200
Dundas Town	3	4	0	0	0	0	3	4
Flamborough	188	60	3	12	0	2	191	74
Glanbrook	258	303	64	49	0	0	322	352
Burlington (ville)	133	91	128	504	115	37	376	632
Grimsby Town	209	128	24	90	33	0	266	218
Brantford (RMR)	291	249	36	40	61	6	388	295
Brant (ville)	84	91	10	20	0	0	94	111
Brantford (ville)	207	158	26	20	61	6	294	184

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Nouvelle ville d'Hamilton													
Octobre 2015	6	6,8	15	17,0	17	19,3	17	19,3	33	37,5	88	482 500	481 291
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	100,0	11	-	667 755
Cumul 2015	71	9,8	128	17,7	78	10,8	181	25,0	265	36,7	723	480 000	495 579
Cumul 2014	64	10,3	64	10,3	177	20,4	126	20,3	241	38,7	622	475 000	495 738
Hamilton (ville)													
Octobre 2015	1	4,2	2	8,3	10	41,7	6	25,0	5	20,8	24	-	-
Octobre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	19	12,3	26	16,8	24	15,5	59	38,1	27	17,4	155	-	-
Cumul 2014	7	4,6	25	16,4	60	39,5	26	17,1	34	22,4	152	-	455 450
Stoney Creek (ville)													
Octobre 2015	2	9,5	3	14,3	0	0,0	4	19,0	12	57,1	21	-	496 341
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	100,0	11	-	595 580
Cumul 2015	16	6,9	35	15,2	17	7,4	47	20,3	116	50,2	231	490 000	512 473
Cumul 2014	8	7,3	7	6,4	13	11,9	8	7,3	73	67,0	109	-	482 079
Ancaster (ville)													
Octobre 2015	0	0,0	1	11,1	0	0,0	2	22,2	6	66,7	9	-	623 200
Octobre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	4	4,4	1	1,1	3	3,3	16	17,6	67	73,6	91	555 000	636 691
Cumul 2014	2	1,3	12	7,5	21	13,2	38	23,9	86	54,1	159	-	532 258
Dundas Town													
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	2	66,7	3	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	25,0	0	0,0	3	75,0	4	-	-
Flamborough													
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	14	15,4	33	36,3	3	3,3	24	26,4	17	18,7	91	-	352 007
Cumul 2014	3	8,1	2	5,4	0	0,0	8	21,6	24	64,9	37	-	496 693
Glanbrook													
Octobre 2015	3	8,8	9	26,5	7	20,6	5	14,7	10	29,4	34	-	448 607
Octobre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	18	11,8	33	21,7	31	20,4	34	22,4	36	23,7	152	-	450 302
Cumul 2014	44	27,3	18	11,2	32	19,9	46	28,6	21	13,0	161	-	403 900
Burlington (ville)													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	13	100,0	13	640 000	802 228
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	-	1 750 000
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	93	100,0	93	640 000	1 266 896
Cumul 2014	1	1,5	1	1,5	0	0,0	0	0,0	66	97,1	68	717 500	1 472 395
Grimsby Town													
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2014	0	0,0	1	1,9	17	32,7	17	32,7	17	32,7	52	480 000	484 908
Cumul 2015	9	10,2	22	25,0	21	23,9	17	19,3	19	21,6	88	-	440 289
Cumul 2014	3	3,6	5	6,0	24	28,6	26	31,0	26	31,0	84	475 000	474 066

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Hamilton (RMR)													
Octobre 2015	6	5,9	15	14,9	17	16,8	17	16,8	46	45,5	101	495 000	522 600
Octobre 2014	0	0,0	1	1,5	17	25,4	17	25,4	32	47,8	67	495 000	590 455
Cumul 2015	80	8,8	150	16,6	99	11,0	198	21,9	377	41,7	904	490 000	564 330
Cumul 2014	68	8,8	70	9,0	151	19,5	152	19,6	333	43,0	774	485 000	562 436

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Brant (ville)													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	1	33,3	1	33,3	1	33,3	3	--	--
Octobre 2014	4	50,0	1	12,5	0	0,0	1	12,5	2	25,0	8	--	--
Cumul 2015	9	11,4	6	7,6	11	13,9	10	12,7	43	54,4	79	550 000	531 905
Cumul 2014	15	17,9	11	13,1	7	8,3	9	10,7	42	50,0	84	565 000	514 491
Brantford (ville)													
Octobre 2015	2	11,1	4	22,2	4	22,2	7	38,9	1	5,6	18	-	-
Octobre 2014	8	88,9	1	11,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	--	--
Cumul 2015	49	27,2	43	23,9	31	17,2	36	20,0	21	11,7	180	400 000	401 860
Cumul 2014	55	43,7	65	51,6	3	2,4	1	0,8	2	1,6	126	367 500	339 617
Brantford (RMR)													
Octobre 2015	2	9,5	4	19,0	5	23,8	8	38,1	2	9,5	21	440 000	437 089
Octobre 2014	12	70,6	2	11,8	0	0,0	1	5,9	2	11,8	17	275 000	315 939
Cumul 2015	58	22,4	49	18,9	42	16,2	46	17,8	64	24,7	259	425 000	442 878
Cumul 2014	70	33,3	76	36,2	10	4,8	10	4,8	44	21,0	210	380 000	410 619

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Octobre 2015

Sous-marché	Oct. 2015	Oct. 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Hamilton (RMR)	522 600	590 455	-11,5	564 330	562 436	0,3
Nouvelle ville d'Hamilton	481 291	667 755	-27,9	495 579	495 736	0,0
Hamilton (ville)	--	--	s.o.	--	455 450	s.o.
Stoney Creek (ville)	496 341	--	s.o.	512 473	482 079	6,3
Ancaster (ville)	--	--	s.o.	636 691	532 258	19,6
Dundas Town	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Flamborough	--	--	s.o.	352 007	496 693	-29,1
Glanbrook	448 607	--	s.o.	450 302	403 900	11,5
Burlington (ville)	802 228	--	s.o.	1 266 896	1 472 395	-14,0
Grimsby Town	--	484 908	s.o.	440 289	474 066	-7,1
Brantford (RMR)	437 089	315 939	38,3	442 878	410 619	7,9
Brant (ville)	--	--	s.o.	531 905	514 491	3,4
Brantford (ville)	--	--	s.o.	401 860	339 617	18,3

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Hamilton
Octobre 2015

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen ($) en DD
2014	Janvier	742	3,2	1 108	1 349	1 555	71,3	386 451	10,4	395 530
	Février	922	1,1	1 071	1 306	1 506	71,1	398 239	6,1	392 760
	Mars	1 215	8,4	1 133	1 731	1 523	74,4	410 553	5,8	403 992
	Avril	1 427	-2,0	1 149	2 089	1 641	70,0	414 736	9,3	399 262
	Mai	1 605	4,2	1 230	2 309	1 730	71,1	406 007	-2,6	394 000
	Juin	1 525	16,1	1 230	2 077	1 698	72,4	409 195	4,8	401 202
	Juillet	1 496	20,9	1 266	1 808	1 655	76,5	412 694	7,7	410 200
	Août	1 164	1,1	1 224	1 447	1 628	75,2	397 938	5,8	404 566
	Septembre	1 227	6,3	1 234	1 881	1 614	76,5	411 699	5,4	412 158
	Octobre	1 208	4,4	1 210	1 669	1 682	71,9	420 565	9,4	421 127
	Novembre	1 051	2,8	1 281	1 155	1 620	79,1	398 590	8,0	404 823
	Décembre	742	7,7	1 189	604	1 575	75,5	387 922	4,6	414 972
2015	Janvier	685	-7,7	1 104	1 328	1 565	70,5	417 700	8,1	427 753
	Février	1 041	12,9	1 205	1 339	1 603	75,2	437 386	9,8	430 737
	Mars	1 342	10,5	1 221	2 009	1 709	71,4	443 706	8,1	433 079
	Avril	1 642	15,1	1 308	2 225	1 735	75,4	448 007	8,0	431 450
	Mai	1 752	9,2	1 372	2 433	1 799	76,3	447 019	10,1	434 382
	Juin	1 985	30,2	1 482	2 340	1 779	83,3	449 945	10,0	439 550
	Juillet	1 564	4,5	1 344	1 835	1 758	76,5	434 730	5,3	434 554
	Août	1 251	7,5	1 326	1 687	1 846	71,8	464 101	16,6	471 581
	Septembre	1 319	7,5	1 348	1 949	1 705	79,1	449 233	9,1	447 978
	Octobre	1 363	12,8	1 438	1 678	1 748	82,3	436 562	3,8	435 581
	Novembre									
	Décembre									
	T3 2014	3 887	9,7		5 136			407 961	6,4	
	T3 2015	4 134	6,4		5 471			448 245	9,9	
	Cumul 2014	12 531	6,6		17 666			408 110	5,7	
	Cumul 2015	13 944	11,3		18 823			444 415	8,9	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Brantford
Octobre 2015

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen ($) en DD
2014	Janvier	97	-17,8	145	193	221	65,6	245 837	-10,4	245 837
	Février	110	-30,4	125	166	206	60,7	254 870	5,3	254 870
	Mars	161	-6,9	151	249	235	64,3	275 975	7,1	275 975
	Avril	168	-21,1	156	297	245	63,7	277 189	2,4	277 189
	Mai	218	-7,6	178	323	254	70,1	276 995	5,3	276 995
	Juin	244	-0,4	196	278	246	79,7	254 012	-3,0	254 012
	Juillet	247	35,0	217	318	264	82,2	286 415	14,3	286 415
	Août	193	12,2	192	261	275	69,8	264 296	-4,5	264 296
	Septembre	190	9,8	179	270	233	76,8	262 552	1,3	262 552
	Octobre	178	3,5	178	237	240	74,2	299 147	9,7	299 147
	Novembre	162	6,6	188	182	239	78,7	267 339	-1,8	267 339
	Décembre	107	8,1	170	90	206	82,5	265 594	-9,2	265 594
2015	Janvier	113	16,5	177	186	222	79,7	263 357	7,1	263 357
	Février	151	37,3	170	191	248	68,5	285 191	11,9	285 191
	Mars	200	24,2	185	342	305	60,7	266 681	-3,4	266 681
	Avril	272	61,9	244	304	245	99,6	301 925	8,9	301 925
	Mai	232	6,4	195	294	235	83,0	303 422	9,5	303 422
	Juin	249	2,0	194	308	245	79,2	312 515	23,0	312 515
	Juillet	244	-1,2	206	306	261	78,9	295 585	3,2	295 585
	Août	225	16,6	218	274	270	80,7	299 185	13,2	299 185
	Septembre	186	-2,1	185	271	243	76,1	280 629	6,9	280 629
	Octobre	201	12,9	205	221	241	85,1	292 202	-2,3	292 202
	Novembre									
	Décembre									
	T3 2014	630	19,3		849			272 442	4,0	
	T3 2015	655	4,0		851			292 575	7,4	
	Cumul 2014	1 806	-2,0		2 592			271 391	3,3	
	Cumul 2015	2 073	14,8		2 697			292 746	7,9	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques
Octobre 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR d'Hamilton, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Hamilton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	109,6	123,3	374,7	6,1	63,1	904
	Février	595	3,14	5,24	110,0	124,6	378,9	6,0	63,6	896
	Mars	581	3,14	4,99	110,1	125,1	381,5	5,8	63,9	910
	Avril	570	3,14	4,79	110,3	125,9	382,9	6,1	64,3	920
	Mai	570	3,14	4,79	110,6	126,5	381,3	6,3	64,1	935
	Juin	570	3,14	4,79	111,3	126,9	381,8	6,5	64,3	942
	Juillet	570	3,14	4,79	111,5	126,5	383,8	6,4	64,4	950
	Août	570	3,14	4,79	111,8	126,5	385,8	6,1	64,6	949
	Septembre	570	3,14	4,79	112,0	126,7	386,0	5,9	64,3	948
	Octobre	570	3,14	4,79	112,4	126,8	385,2	5,4	63,9	930
	Novembre	570	3,14	4,79	112,9	126,3	383,8	5,3	63,5	919
	Décembre	570	3,14	4,79	113,4	125,4	380,4	5,4	63,0	911
2015	Janvier	570	3,14	4,79	113,5	125,3	379	5,7	62,9	914
	Février	567	2,89	4,74	113,4	126,2	377,1	5,6	62,5	917
	Mars	567	2,89	4,74	113,6	127,1	377,7	5,6	62,5	919
	Avril	561	2,89	4,64	113,6	126,9	379,8	5,2	62,6	923
	Mai	561	2,89	4,64	114,0	127,7	384,7	5,1	63,2	928
	Juin	561	2,89	4,64	114,4	128,2	387,4	5,2	63,7	928
	Juillet	561	2,89	4,64	115,1	128,4	392,1	5,3	64,5	941
	Août	561	2,89	4,64	116,0	128,0	392,9	5,2	64,4	945
	Septembre	561	2,89	4,64	116,1	127,8	392,1	5,3	64,3	956
	Octobre	561	2,89	4,64		127,9	386,6	5,5	63,5	947
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques
Octobre 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Brantford, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Brantford (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	117,5	123,3	67,7	5,8	65,0	829
	Février	595	3,14	5,24	117,9	124,6	67,2	7,1	65,3	835
	Mars	581	3,14	4,99	117,9	125,1	68,0	7,5	66,3	830
	Avril	570	3,14	4,79	118,4	125,9	68,6	7,3	66,8	831
	Mai	570	3,14	4,79	118,4	126,5	69,3	7,1	67,3	836
	Juin	570	3,14	4,79	118,8	126,9	69,0	6,5	66,5	851
	Juillet	570	3,14	4,79	118,7	126,5	68,8	6,3	66,1	856
	Août	570	3,14	4,79	119,1	126,5	68,2	6,2	65,4	872
	Septembre	570	3,14	4,79	119,3	126,7	67,7	6,9	65,5	888
	Octobre	570	3,14	4,79	119,4	126,8	67,8	6,9	65,4	898
	Novembre	570	3,14	4,79	119,6	126,3	68,7	6,5	66,0	887
	Décembre	570	3,14	4,79	119,8	125,4	69,6	6,2	66,7	876
2015	Janvier	570	3,14	4,79	119,7	125,3	71	6,0	67,5	858
	Février	567	2,89	4,74	120,1	126,2	72,7	5,5	69,0	856
	Mars	567	2,89	4,74	120,3	127,1	74,1	5,4	70,2	854
	Avril	561	2,89	4,64	120,6	126,9	73,3	5,2	69,3	861
	Mai	561	2,89	4,64	121,0	127,7	70,5	5,7	67,0	863
	Juin	561	2,89	4,64	121,5	128,2	68,1	6,1	65,0	863
	Juillet	561	2,89	4,64	121,9	128,4	67,4	7,0	64,8	866
	Août	561	2,89	4,64	122,5	128,0	67,7	7,0	65,1	858
	Septembre	561	2,89	4,64	122,7	127,8	67,7	6,4	64,6	867
	Octobre	561	2,89	4,64		127,9	67,9	5,3	64,0	867
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

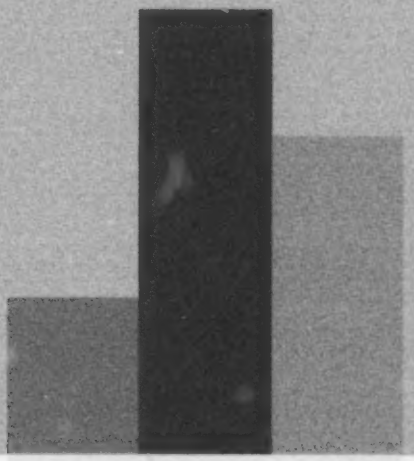
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailmh

64229_2015_M11